

様

〒550-0014

大阪市西区北堀江1-22-25

プレジール北堀江301号

タワーリンクエステート株式会社

代表董事 小西博徳



感謝您一直以來對本公司的支持。
現將本月的匯款明細單發送給您。
請您查收，謝謝！

此致

房屋名 ●● ビル

(平成 28 年 5 月度)
平成28年4月11日～平成28年5月10日

匯款明細單

《 收入部份 》

項目		金額
上月未繳金額結算		1,220
房屋租金	原價	605,716
	消費稅	48,457
管理費	原價	156,954
	消費稅	12,554
停車場費	原價	90,477
	消費稅	7,238
電費		105,832
押金		
礼金		
收入共計		1,028,448

(A)

《 支出部份 》

項目		金額		
		原價	消費稅	含稅價格
5月份入住者管理業務委託費用		42,718	3,417	46,136
《墊付款項》				
每月固定部份	防盜系統墊付費用 4月份	29,500	2,360	31,860
	以上費用的匯款手續費	250	20	270
	升降機維護契約 4月份	39,000	3,120	42,120
	以上費用的匯款手續費	250	20	270
	垃圾回收費用 4月份	11,238	899	12,137
	以上費用的匯款手續費	160	12	172
	日常清掃費 4月份	25,000	2,000	27,000
	以上費用的匯款手續費	160	12	172
臨時部份	電費墊付費用 4月份	102,791	8,223	111,014
	蓄水池定水位口才取替	212,000	16,960	228,960
	以上費用的匯款手續費	250	20	270
	水費 2016年度第1期份 (2016.2/12~2016.4/13)	13,783	1,102	14,885
	日光燈更換費用	1,082	86	1,168
支出共計		478,182	38,251	516,434

(B)

《 本月匯款金額 》

收入共計 (A)	支出共計 (B)	当月合計	匯款手續費	本月匯款金額 (匯款日期5/13)
1,028,448	516,434	512,014	¥2,000	¥510,014

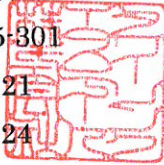
《 匯款帳戶 》
兆豐國際商業銀行

《 備註 》

裝修工程報價單

工程名: 原狀恢復工程
施工房屋: ●●,ビル 2F. 302室. 502室
金額: 544,568
有效期限: 平成25年6月末為止
支付方式: 匯款

タワーリンクエステート株式会社
大阪市西区北堀江 122-25-301
TEL 06-6538-2121
FAX 06-6538-2124



項目	内容	數量	單位	單價 (円)	金額 (円)
2樓	壁紙更換	230	m	440	101,200
	地毯更換	76	m ²	1,950	148,200
	護牆板	75	枚	200	15,000
301號室	牆十字架更換	72.2	m	440	31,768
	地毯更換	33	m ²	1,950	64,350
	牆腳板	30	枚	200	6,000
502號室	牆十字架更換	72.2	m		31,768
	地毯更換	33	m ²		64,350
	牆腳板	30	枚		6,000
				小計	518,636
				消費稅	25,932
				合計	544,568

備註

牆紙材料為量販成品的價格。
地毯的價格會因材質不同有所變化，請諒解。
以上的價格不包括房間的清掃費用。
匯款收費將由貴公司承擔。

